

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby Modernizace sportovišť u školských zařízení Šumperk
Objekt Základní škola Šumperk, Vrchlického 22
- b) Místo stavby Základní škola Vrchlického 22, 787 01 Šumperk
pozemek parcelní číslo 1893/9
katastrální území Šumperk (764264)
obec Šumperk (523704)
kraj Olomoucký
- c) Předmět dokumentace Projektová dokumentace sportoviště
- Stupeň dokumentace Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a realizaci stavby
- d) Stavební úřad MěÚ Šumperk, odbor výstavby
Jesenická 31, 787 01 Šumperk

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Šumperk
nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

IČ 00303461, DIČ CZ00303461

Zastoupený pan Mgr. Zdeněk Brož, starosta

e-mail: posta@musumperk.cz MěÚ
 irena.bittnerova@sumperk.cz vedoucí odboru
 strategického rozvoje ÚP a investic

telefon: 583 388 111 ústředna

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Ing. Jiří Elhota
Křimická 694, 330 27 Vejprnice

IČ 14709970

e-mail: elhota@centrum.cz
telefon: 602 117 383
 724 309 225

osvědčení o autorizaci č. 11027 ze dne 13.6.1995
Ing. Jiří Bureš, Sportovní 7, 301 00 Plzeň - Radobyčice, ČR

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

A.2.1 Zadání objednatele projektové dokumentace

A.2.2 Geodetické zaměření prostoru stavby

Pro zpracování projektu bylo použito geodetické polohopisné a výškopisné zaměření, zpracované geodetickou kanceláří PYŠEK zeměměřičské práce, s.r.o., Bezinková 247/36, 312 00 Plzeň. Zaměření bylo provedeno ve dnech 3. až 6. srpna 2007. Zaměření provedl a zpracoval Martin Brožek, ověřil Ing. Ivan Pyšek.

Pro zaměření byl použitý přístroj SOKKIA PowerSet 4220, měřená data byla zpracována v programu Groma v.8, kartografické práce na výsledné dokumentaci byly zpracovány v programu Microstation Bentley PowerMap v.8. Přesnost geodetických prací: $m_{xy}=0,06\text{m}$, $m_z=0,03\text{m}$. Výškový systém místní, souřadnicový systém S-JTSK.

Geodetické zaměření v měřítku 1:250 bylo předáno ve výkresové a digitální podobě (soubory .dgn, .dwg, .txt, .xls) objednateli projektu, odboru RUI MěÚ Šumperk.

Geodetické zaměření bylo doplněno v únoru 2015 Geprojektem s.r.o., Jeremenkova 18, Šumperk. Zaměření provedl Ing. Vladimír Rybář, vyhotovila Kateřina Pečenková.

Pro zaměření byl použitý přístroj GPS – Topcon, TPS Hiper, elektronický tachymetr Topcon GTS 602.

Seznam souřadnic a výšek byl graficky zpracován programem MicroStation 5.0 do digitální formy mapy. Mapa byla rozvrstvena do jednotlivých vrstev dle dokumentace vyhotovitele v systému J4 ("j4situ.lvl"), jako základací výkres byl použit "seed.dgn" se zobrazením souřadnicových os v 3.kvadrantu. Velikost textu a buněk v mapě je přizpůsobena měřítku 1:500.

Mapa byla vykreslena na plotru HP DesignJet 500 v osmi barvách v měřítku : 1 : 250.

A.2.3 Katastrální mapa zájmového území

A.2.4 Dokumentace stavby pro územní rozhodnutí

A.2.5 Projednání dokumentace v rozpracovanosti na MěÚ Šumperk

A.2.6 Průzkumy a zkoušky, vyjádření (dokladová část).

Průzkumy a zkoušky nebyly provedeny.

A.2.7 Projednání dokumentace v rozpracovanosti e-mailovou korespondencí

A3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území

Projektovou dokumentací je řešeno území se sportovišti Základní školy Šumperk. Stávající sportoviště jsou za hranicí životnosti. Povrchy sportovišť jsou převážně tvořeny zatravněním, písčito-mlatovými plochami, v části předrcenou škvárou a antukou. Plochy jsou s nápadem prachu a nánosem hlinitých látek, zčásti povrch tvoří zatravnění nevhodnými travními společenstvími.

Projektovou dokumentací jsou navrženy následující úpravy.

Plocha s umělým sportovním povrchem běžeckých drah je $870,32\text{ m}^2$, plocha hřiště s umělým sportovním travním povrchem v oválu běžeckých drah je $2\,913,57\text{ m}^2$, plocha hřiště velikosti $24 \times 45\text{ m}$ s umělým sportovním povrchem je $1\,080\text{ m}^2$, čistících zón je $14,27\text{ m}^2$, písková plocha skoku do dálky $22,95\text{ m}^2$, plocha s dlažbou $463,20\text{ m}^2$, plocha s navrženou úpravou přírodním zatravněním je $368,48\text{ m}^2$ a plocha s vertikutací, aerifikací a s dosetím travním semenem $2\,962,86\text{ m}^2$.

Celková plocha řešeného území $8\,695,65\text{ m}^2$ na pozemku p.č. 1893/9, katastrálního území Šumperk velikosti $9\,982\text{ m}^2$.

Užitná plocha pro přímé sportovní činnosti je $4\,886,84\text{ m}^2$.

- b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů
(památková rezervace, zóna, zvláštní chráněné území, záplavové území apod.)
Pozemek s navrhovanou stavbou není památkovou rezervací ani zónou, není chráněným územím a ani s uvedenými nesousedí a neovlivňuje je.
Prostor stavby není v záplavovém území.
- c) Údaje o odtokových poměrech
Odtokové poměry z území dle informací zástupců objednatele a provozovatele jsou běžné.
V území se voda nezdržuje a dostatečně se z povrchu vsakuje.
V době prohlídek místa pro stavbu nejsou patrná podmáčení ani zamokření.
Plocha pro sportoviště nemá přítok vody z okolních pozemků, nezatěžuje se tedy prostor navržených sportovišť stékáním vody z okolních pozemků.
Technické řešení stavby zohledňuje srážkové poměry oblasti a přívalový déšť.
Pro zájmové území roční srážky dle vztahu (B. Böhm):
Vzorce: $R = 391 + 0,638 \times h$
 $R = 603 - 0,477 \times h + 0,001221 \times h^2$
Pro zájmové území provedeme výpočet dle uvedených vzorců při nadmořské výšce 325 metrů :
Výpočet: $R = 391 + 0,638 \times 325 = 598,35 \text{ mm}$
 $R = 603 - 0,477 \times 325 + 0,001221 \times 325 \times 325 = 576,94 \text{ mm}$
Pro další výpočty použijeme hodnotu úhrnu ročních srážek 600 mm.
Pro uvedené údaje je v realizační dokumentaci provedený hydrotechnický výpočet a posouzení.
- d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací
Stavba je navržena v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíly a úkoly územního plánování. Na stavbu je vydáný souhlas.
- d) Údaje o souladu s územním plánem
Stavba je v souladu
- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území
Předmětné území je v současnosti sportovištěm
využití území se nemění a je v souladu s požadavky dotčených orgánů na využití území
- g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
Veškeré požadavky dotčených orgánů jsou splněny.
- h) Seznam výjimek a úlevových řešení
Stavba je navržena bez výjimek a úlevových řešení
- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic
Realizace navržené stavby nemá související ani podmiňující investiční požadavky.
- j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)
- j.1) **Pozemky a stavby dotčené** umístěním stavby
- | | | |
|------|-----------------------|------------------------------|
| j1a) | Budovy | žádné |
| j1b) | Pozemek: | |
| | Parcelní číslo | 1893/9 |
| | Obec | Šumperk (523704) |
| | Katastrální území | Šumperk (764264) |
| | Číslo LV | 3478 |
| | Výměra | 9982 m ² |
| | Typ parcely | parcela katastru nemovitostí |
| | Mapový list | DKM |
| | Způsob využití | jiná plocha |

Druh pozemku	ostatní plocha
Vlastnické právo	Měst Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Způsob ochrany	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ	parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva	nejsou evidována žádná omezení
Jiné zápisy	změna výměr obnovou operátu

j.2) **Pozemky a stavby sousedící** s dotčeným pozemkem stavby

j2a) Budovy	žádné
j2b) Pozemky:	

Parcelní číslo	st. 3850
Obec	Šumperk (523704)
Katastrální území	Šumperk (764264)
Číslo LV	3478
Výměra	2726 m ²
Typ parcely	parcela katastru nemovitostí
Mapový list	DKM
Druh pozemku	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba	budova s číslem popisným 662
Ulice	Gen. Krátkého 662/28
Vlastnické právo	Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Způsob ochrany	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ	parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva	nejsou evidována žádná omezení
Jiné zápisy	nejsou evidovány žádné jiné zápisy

Parcelní číslo	1893/1
Obec	Šumperk (523704)
Katastrální území	Šumperk (764264)
Číslo LV	3478
Výměra	9301 m ²
Typ parcely	parcela katastru nemovitostí
Mapový list	DKM
Způsob využití	jiná plocha
Druh pozemku	ostatní plocha
Vlastnické právo	Měst Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Způsob ochrany	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ	parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva	věcné břemeno (podle listiny)
Jiné zápisy	změna výměr obnovou operátu

Parcelní číslo	1893/7
Obec	Šumperk (523704)
Katastrální území	Šumperk (764264)
Číslo LV	3478
Výměra	870 m ²
Typ parcely	parcela katastru nemovitostí
Mapový list	DKM
Způsob využití	jiná plocha
Druh pozemku	ostatní plocha

Vlastnické právo	Měst Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Způsob ochrany	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ	parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva	nejsou evidována žádná omezení
Jiné zápisy	změna výměr obnovou operátu

Parcelní číslo	1893/8
Obec	Šumperk (523704)
Katastrální území	Šumperk (764264)
Číslo LV	3478
Výměra	667 m ²
Typ parcely	parcela katastru nemovitostí
Mapový list	DKM
Způsob využití	jiná plocha
Druh pozemku	ostatní plocha
Vlastnické právo	Měst Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Způsob ochrany	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ	parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva	nejsou evidována žádná omezení
Jiné zápisy	změna výměr obnovou operátu

Parcelní číslo	3089
Obec	Šumperk (523704)
Katastrální území	Šumperk (764264)
Číslo LV	3478
Výměra	143 m ²
Typ parcely	parcela katastru nemovitostí
Mapový list	DKM
Způsob využití	jiná plocha
Druh pozemku	ostatní plocha
Vlastnické právo	Měst Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Způsob ochrany	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ	parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva	věcné břemeno (podle listiny)
Jiné zápisy	nejsou evidovány žádné jiné zápisy

A4. ÚDAJE O STAVBĚ

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby
Projektovou dokumentací je řešena rekonstrukce a modernizace v prostoru stávající stavby stejného charakteru.
- b) Účel užívání stavby
Účelem užívání navržené stavby jsou sportovní činnosti. Jedná se jednak o kolektivní hry minifotbal, volejbal, nohejbal, badminton, basketbal, tenis, přehazovanou, vybíjenou, nácvik softbalu a jednak o běhy a skok do dálky. Navržená sportoviště lze samozřejmě využít také k rozcvičování, cvičení a také k základní gymnastice.
- c) Trvalá nebo dočasná stavba
Projektem navržená stavba je trvalého charakteru.
- d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)
Stavba není chráněna dle právních předpisů.

- e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání
Projektovou dokumentací je navrženo řešení, jehož realizací budou dodrženy technické požadavky na stavby. Stavba je navržena bezbariérově.
- f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů
Požadavky splněny.
- g) Seznam výjimek a úlevových řešení
V projektu nebyly využity výjimky ani úlevová řešení.
- h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, užitná plocha, počet uživatelů,...)
Užitná plocha pro přímé sportovní činnosti je 4 886,84 m².

Plocha s umělým sportovním povrchem běžeckých drah je 870,32 m², plocha hřiště s umělým sportovním travním povrchem v oválu běžeckých drah je 2 913,57 m², plocha hřiště velikosti 24 x 45 m s umělým sportovním povrchem je 1 080 m², čistících zón je 14,27 m², písková plocha skoku do dálky 22,95 m², plocha s dlažbou 463,20 m², plocha s navrženou úpravou přírodním zatravněním je 368,48 m² a plocha s vertikutací, aerifikací a s dosetím travním semenem 2 962,86 m². Celková plocha řešeného území 8 695,65 m² na pozemku p.č. 1893/9, katastrálního území Šumperk velikosti 9 982 m².

1. Běžecká dráha délky 70,5 m pro běh na 50 a 60 m
2. Běžecká dráha délky 200 m
3. Skok do dálky
4. Hřiště s umělým sportovním travním povrchem v oválu běžecké dráhy
prostor pro nácvik softbalu
5. Hřiště s umělým sportovním povrchem 24 x 45 m
6. Vrh koulí
7. Zatravněné plochy
8. Zpevněné plochy, chodníky

S ohledem na navržená hřiště a sportoviště je kapacita (možný počet uživatelů) cca 100.

- Hřiště s umělým travním povrchem	cca 30 sportujících vč. střídajících
- Hřiště s umělým sportovním povrchem 24 x 45 m	30 sportujících vč. střídajících
- Běžecká dráha 50, 60 a 200 m	15 sportujících vč. střídajících
- Skok do dálky (využití jen mimo provoz běž. dráhy)	8 sportujících vč. střídajících
- Zatravněné plochy	10 sportujících vč. střídajících
- Vrh koulí	8 sportujících vč. střídajících

- i) **Základní bilance stavby** (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)
Stavba nezakládá spotřebu energií, médií ani hmot.
Projektem je možné navrhnout ponechání dešťové vody v místě spadu a řešit odvodnění sportovišť drenážním systémem do vsakovacích jímek navržených v podloží sportovišť s ohledem na předpokládaný koeficient filtrace $k_f = 1 \cdot 10^{-3} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$
Odvodnění je tedy navrženo drenážním systémem s retenčními jímkami.
Navrhovaná stavba nezakládá při provozu spotřebu energií a médií.
Stavba netvoří emise a neprodukuje odpady. Pouze při provozu budou vznikat odpady produkované sportujícími (opady charakteru domovního odpadu). Tyto odpady budou likvidovány spolu s odpady z provozu školy dle odpadového hospodářství města Šumperku.

- j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje, členění na etapy)
Doba stavby v klimaticky vhodném období je 3,5 měsíce.
Realizace stavby bude dle předpokladu ve vhodném období 06-09/2016

A5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY a technická a technologická zařízení

Stavba „Modernizace sportovišť u školských zařízení Šumperk“ je členěna na objekty.
Předkládaná projektová dokumentace je zpracovaná pro objekt Základní škola Šumperk, Vrchlického

22

Součástí objektu nejsou technická ani technologická zařízení.

Funkčně je objekt členěn na části:

1. Běžecká dráha délky 70,5 m pro běh 60 m
2. Běžecká dráha délky 200 m
3. Skok do dálky
4. Hřiště s umělým sportovním travním povrchem v oválu běžecké dráhy
5. Hřiště s umělým sportovním povrchem 24 x 45 m
6. Vrh koulí
7. Zatravněné plochy
8. Zpevněné plochy, chodníky

Průvodní zpráva je zpracovaná v členění dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění novely č. 62/2013 Sb. ze dne 28. února 2013, o dokumentaci staveb.

Datum: 04/2016

Zpracoval: Ing. Jiří Elhota
elhota@centrum.cz
602 117 383